

Дополнительное соглашение № 10

о внесении изменений в договор о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 г. № 922

г. Хабаровск

«01» 08 2011 г.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края в лице заместителя Председателя Правительства Хабаровского края – министра сельского хозяйства и продовольствия края Гоманюк Сергея Николаевича, действующего на основании Положения о министерстве сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.02.2009 г. № 50-пр, именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган»,

и Общество с ограниченной ответственностью «Сергеевское», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице генерального директора Ткаченко Дениса Александровича, действующего на основании Устава предприятия, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании распоряжений министерства сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края от «01» августа 2011 г. № 8 «О передаче краевого государственного имущества обществу с ограниченной ответственностью «Сергеевское», министерства имущественных отношений Хабаровского края от 25.04.2011 № 464 «О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта», от 21.06.2011 № 719 «О внесении изменений в распоряжение министерства имущественных отношений Хабаровского края от 25.04.2011 № 464» и согласования федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю от «22» июля 2011 № 7/5786 «О согласовании предоставления государственной преференции», Уполномоченный орган дополнительно передает, а Пользователь принимает в безвозмездное пользование краевого государственного имущества в составе, указанном в акте приема-передачи к настоящему соглашению.

Балансовая стоимость передаваемого имущества составляет 64 881 920,00 (Шестьдесят четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот двадцать) рублей, остаточная стоимость - 64 881 920,00 (Шестьдесят четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот двадцать) рублей.

2. С учетом дополнительно передаваемого имущества стоимость государственного имущества по договору безвозмездного пользования от 15.10.2009 г. № 922 составляет 242 145 690,32 (Двести сорок два миллиона сто сорок пять тысяч шестьсот девяносто рублей) 32 копейки, остаточная стоимость составляет 171 204 380,88 (Сто семьдесят один миллион двести четыре тысячи триста восемьдесят рублей) 88 копеек. Имущество будет использовано в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности.

3. Дополнительное соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Настоящее дополнительное соглашение действует на срок до «13» октября 2019 года.

5. Все приложения к дополнительному соглашению являются неотъемлемой частью дополнительного соглашения.

К соглашению прилагается:

1. Перечень государственного имущества (Приложение № 1)
2. Перечень оборудования, смонтированного на объекте (Приложение № 2)
3. Акт приема-передачи (Приложение № 3)

Подписи сторон:


УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН
С.Н. Гоманюк
Ф.И.О.
м.п. подпись


ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ
Ткаченко Д.А.
Ф.И.О.
м.п. подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к дополнительному соглашению
№ 10 от « 01 » августа 2011 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

ПЕРЕЧЕНЬ

краевого государственного имущества, передаваемого обществу с ограниченной ответственностью «Сергеевское», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, примерно в 1,1 км по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Центральная, дом 23

№ п/п	Наименование имущества	Стоимость, рублей
1.	Нежилое здание «Административное здание, санпро-пускник, дезбарьер», лит А, А1, общая площадь 441,5 кв.м. в том числе смонтированное на объекте оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 1 760 117,5 руб.	20 364 733,30
2.	Сооружение «Сеть электроснабжения 10 кВ», протя-женность 101,4 м, в т.ч. оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 350 179,16 руб.	443 436,35
3.	Сооружение «Сеть канализации», протяженность 68,0 м	1 215 617,00
4.	Сооружение «Сеть наружного освещения», протя-женность 1120,5 м	1 063 226,00
5.	Сооружение «Сеть электроснабжения 0,4 кВ», протяженность 58,7 м	167 795,00
6.	Сеть холодного водоснабжения, протяженность 817,5 м	10 669 651,00
7.	Движимое имущество:	
7.1.	Трансформаторная подстанция ТП – 2х1000/10/0,4 кВа, в т.ч. оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 1 875 120,3 руб.	4 136 678,35
7.2.	Благоустройство площадью 19240,0 кв.м., в том числе ограждение из ж/бетонных плит протяжен-ность 1128,9 м, стоимостью 5 810 261,00 руб.	26 820 783,00
	Итого	64 881 920,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
 к дополнительному соглашению
 № 10 от « 01 » августа 2011 г.
 к договору безвозмездного
 пользования от 15.10.2009 г. № 922

ПЕРЕЧЕНЬ

оборудования, смонтированного на объекте «Благоустройство территории комплекса крупного рогатого скота на 1000 голов в с. Сергеевка Хабаровского района (ограждение территории и строительство санпропускника)» в составе краевого государственного имущества, передаваемого обществу с ограниченной ответственностью «Сергеевское», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, примерно в 1,1 км по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Центральная, дом 23

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
	I. Здание «Санпропускник»			
1	Электронное оборудование			
1.1.	Электрический водонагреватель ЭВН Austria Email VT 1000 FFH (в комплекте)	шт.	1	251 181,88
1.2.	Электрокотел «Руснит-245»	шт.	1	25 209,52
1.3.	Насос циркуляционный Wilo Star-RSQ5,0 30/8	шт.	1	5 950,74
1.4.	Прибор приемно-контрольный «Сигнал-99»	шт.	1	18 726,60
1.5.	Видеорегистратор на 16 каналов	шт.	1	35 674,94
1.6.	Видеорегистратор на 4 канала	шт.	1	15 887,52
1.7.	Монитор ЖК-23	шт.	2	40 802,04
1.8.	Блок памяти HDD I Тб	шт.	3	23 463,12
1.9.	Передачик видеосигнала	шт.	14	40 778,44
1.10.	Активный приемник на 16 каналов	шт.	1	47 722,74
1.11.	Видеокамеры цветные	шт.	17	179 547,62
1.12.	Видеокамера купольная	шт.	1	6 295,30
1.13.	Аккумулятор источник питания ИБП IPPON	шт.	1	14 230,80
1.14.	Резервный блок питания	шт.	2	8 064,12
1.15.	Резервный блок питания	шт.	5	12 336,90
1.16.	Аккумулятор	шт.	7	9 208,72

1.17.	Стабилизатор напряжения	шт.	1	5 488,18
	Итого по 1:			740 569,18
	2. Технологическое оборудование, мебель и инвентарь			
2.1.	Ванна стальная 1,5 м	шт.	2	8 400,42
2.2.	Машина стиральная отжимная ЛЮ-10	шт.	1	170 100,54
2.3.	Машина сушильная ЛЕН-37АWG4018	шт.	1	64 314,72
2.4.	Стол обеденный из массива хвойных пород	шт.	6	22 244,18
2.5.	Шкаф для одежды ДСП (1200x500x1870)	шт.	2	25 980,06
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол- во	Стоимость, руб.
2.6.	Шкаф для одежды металлический	шт.	25	210 699,62
2.6.	Шкаф для одежды металлический (812x1830)	шт.	25	230 725,40
2.7.	Скамейка шириной 300 мм, длиной 1,0 м	шт.	37	47 802,98
2.8.	Плита электрическая настольная «Мечта 101» (32)	шт.	1	990,02
2.9.	Стол кухонный нержавеющая сталь	шт.	1	9 640,60
2.10.	Шкаф холодильный ПХ-0,5	шт.	1	38 359,44
2.11.	Стол обеденный	шт.	2	8 760,32
2.12.	Стул на метал. каркасе п/мягкий, кож/зам.	шт.	9	14 399,54
2.13.	Паровоздушная пароформалиновая камера	шт.	1	159 200,88
2.14.	Огнетушитель ОП-4 АВ СЕ	шт.	4	2 029,60
2.15.	Огнетушитель ОП-8 (3) АВСЕ «Оберег»	шт.	4	3 304,00
2.16.	Щит пожарный металлический в комплекте (лом, багор, 2 лопаты, 2 ведра)	шт.	1	2 596,00
	Итого по 2:			1 019 548,32
	Всего по I:			1 760 117,50
	II. Сооружение «Сеть электроснабжение 10 кВ»			
1.	Пункт учета электроэнергии	шт.	2	328 900,22

2.	Разъединитель РЛНД 10/400	шт.	2	19 991,56
3.	Выключатели автоматические АП50 3МТ 16А	шт.	1	1 287,38
	Итого по II:			350 179,16
III Оборудование трансформаторной подстанции				
1.	Трансформатор ТМГ - 1000/6/0,4	шт.	2	1 010 434,00
2.	Камера КСО 386М- ЭИ-1-630	шт.	4	188 139,20
3.	Камера КСО 386М- ЭИ-4-630	шт.	2	105 067,20
4.	Камера КСО 386М- ЭИ-17-630	шт.	1	46 975,80
5.	Камера КСО 386М- ЭИ-18-630	шт.	1	46 975,80
6.	Панель ЩО-70-3М-45 1600А	шт.	2	221 759,76
7.	Панель ЩО-70-3М-74 1600А	шт.	1	109 363,58
8.	Панель ЩО-70-3М-03	шт.	2	59 863,76
9.	Панель ЩО-70-3М-01	шт.	2	52 982,00
10.	Панель ЩО-70-3М-90	шт.	1	33 559,20
	Итого по III:			1 875 120,30
	Всего по перечню			3 985 416,96

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к дополнительному соглашению
№ 10 от «01» августа 2011 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Председателя
Правительства Хабаровского края –
министр сельского хозяйства и
продовольствия края

С.Н. Гоманюк

«01» августа 2011 год

АКТ

приема – передачи краевого имущества

«01» августа 2011 год

г. Хабаровск

Настоящий акт составлен в том, что в соответствии с распоряжениями министерства сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края от «01» августа 2011 г. № 8 «О передаче краевого государственного имущества обществу с ограниченной ответственностью «Сергеевское», министерства имущественных отношений Хабаровского края от 25.04.2011 № 464 «О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта», от 21.06.2011 № 719 «О внесении изменений в распоряжение министерства имущественных отношений Хабаровского края от 25.04.2011 № 464», министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края передало, а общество с ограниченной ответственностью «Сергеевское» приняло в безвозмездное пользование следующее имущество:

ПЕРЕЧЕНЬ

краевого государственного имущества, передаваемого обществу с ограниченной ответственностью «Сергеевское», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, примерно в 1,1 км по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Центральная, дом 23

№ п/п	Наименование имущества	Стоимость, рублей
1.	Нежилое здание «Административное здание, санпро-пускник, дезбарьер», лит А, А1, общая площадь 441,5 кв.м. в том числе смонтированное на объекте оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 1 760 117,5 руб.	20 364 733,30
2.	Сооружение «Сеть электроснабжения 10 кВ», протя-женность 101,4 м, в т.ч. оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 350 179,16 руб.	443 436,35
3.	Сооружение «Сеть канализации», протяженность 68,0 м	1 215 617,00
4.	Сооружение «Сеть наружного освещения», протя-женность 1120,5 м	1 063 226,00
5.	Сооружение «Сеть электроснабжения 0,4 кВ», протяженность 58,7 м	167 795,00
6.	Сеть холодного водоснабжения, протяженность 817,5 м	10 669 651,00
7.	Движимое имущество:	

7.1.	Трансформаторная подстанция ТП – 2х1000/10/0,4 кВа, в т.ч. оборудование, указанное в приложении 2 стоимостью 1 875 120,3 руб.	4 136 678,35
7.2.	Благоустройство площадью 19240,0 кв.м., в том числе ограждение из ж/бетонных плит протяжен-ность 1128,9 м, стоимостью 5 810 261,00 руб.	26 820 783,00
	Итого	64 881 920,00

ПЕРЕЧЕНЬ

оборудования, смонтированного на объекте «Благоустройство территории комплекса крупного рогатого скота на 1000 голов в с. Сергеевка Хабаровского района (ограждение территории и строительство санпропускника)»

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
I. Здание «Санпропускник»				
1	Электронное оборудование			
1.1.	Электрический водонагреватель ЭВН Austria Email VT 1000 FFH (в комплекте)	шт.	1	251 181,88
1.2.	Электрокотел «Руснит-245»	шт.	1	25 209,52
1.3.	Насос циркуляционный Wilo Star-RSQ5,0 30/8	шт.	1	5 950,74
1.4.	Прибор приемно-контрольный «Сигнал-99»	шт.	1	18 726,60
1.5.	Видеорегистратор на 16 каналов	шт.	1	35 674,94
1.6.	Видеорегистратор на 4 канала	шт.	1	15 887,52
1.7.	Монитор ЖК-23	шт.	2	40 802,04
1.8.	Блок памяти HDD I Тб	шт.	3	23 463,12
1.9.	Передатчик видеосигнала	шт.	14	40 778,44
1.10.	Активный приемник на 16 каналов	шт.	1	47 722,74
1.11.	Видеокамеры цветные	шт.	17	179 547,62
1.12.	Видеокамера купольная	шт.	1	6 295,30
1.13.	Аккумулятор источник питания ИБП IPPON	шт.	1	14 230,80
1.14.	Резервный блок питания	шт.	2	8 064,12
1.15.	Резервный блок питания	шт.	5	12 336,90
1.16.	Аккумулятор	шт.	7	9 208,72
1.17.	Стабилизатор напряжения	шт.	1	5 488,18
	Итого по I:			740 569,18

2. Технологическое оборудование, мебель и инвентарь				
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
2.1.	Ванна стальная 1,5 м	шт.	2	8 400,42
2.2.	Машина стиральная отжимная ЛО-10	шт.	1	170 100,54
2.3.	Машина сушильная ЛЕН-37AWG4018	шт.	1	64 314,72
2.4.	Стол обеденный из массива хвойных пород	шт.	6	22 244,18
2.5.	Шкаф для одежды ДСП (1200x500x1870)	шт.	2	25 980,06
2.6.	Шкаф для одежды металлический	шт.	25	210 699,62
2.6.	Шкаф для одежды металлический (812x1830)	шт.	25	230 725,40
2.7.	Скамейка шириной 300 мм, длиной 1,0 м	шт.	37	47 802,98
2.8.	Плита электрическая настольная «Мечта 101» (32)	шт.	1	990,02
2.9.	Стол кухонный нержавеющая сталь	шт.	1	9 640,60
2.10.	Шкаф холодильны ШХ-0,5	шт.	1	38 359,44
2.11.	Стол обеденный	шт.	2	8 760,32
2.12.	Стул на метал. каркасе п/мягкий, кож/зам.	шт.	9	14 399,54
2.13.	Паровоздушная пароформалиновая камера	шт.	1	159 200,88
2.14.	Огнетушитель ОП-4 АВ СЕ	шт.	4	2 029,60
2.15.	Огнетушитель ОП-8 (3) АВСЕ «Оберег»	шт.	4	3 304,00
2.16.	Щит пожарный металлический в комплекте (лом, багор, 2 лопаты, 2 ведра)	шт.	1	2 596,00
	Итого по 2:			1 019 548,32
	Всего по I:			1 760 117,50
II. Сооружение «Сеть электроснабжение 10 кВ»				
1.	Пункт учета электроэнергии	шт.	2	328 900,22
2.	Разъединитель РЛНД 10/400	шт.	2	19 991,56
3.	Выключатели автоматические АП50 ЗМТ 16А	шт.	1	1 287,38

	Итого по II:			350 179,16
III Оборудование трансформаторной подстанции				
1.	Трансформатор ТМГ - 1000/6/0,4	шт.	2	1 010 434,00
2.	Камера КСО 386М- ЭИ-1-630	шт.	4	188 139,20
3.	Камера КСО 386М- ЭИ-4-630	шт.	2	105 067,20
4.	Камера КСО 386М- ЭИ-17-630	шт.	1	46 975,80
5.	Камера КСО 386М- ЭИ-18-630	шт.	1	46 975,80
6.	Панель ЩО-70-3М-45 1600А	шт.	2	221 759,76
7.	Панель ЩО-70-3М-74 1600А	шт.	1	109 363,58
8.	Панель ЩО-70-3М-03	шт.	2	59 863,76
9.	Панель ЩО-70-3М-01	шт.	2	52 982,00
10.	Панель ЩО-70-3М-90	шт.	1	33 559,20
	Итого по III:			1 875 120,30
	Всего по перечню			3 985 416,96

Передало: Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края
Начальник отдела имущественных отношений,
землепользования и управления краевой
государственной собственностью

 Г.М. Осипов
М.п

Приняло: ООО «Сергеевское»
Генеральный директор



Д.А. Ткаченко

Главный бухгалтер

М.п.